





## Nutzungsbestimmungen

Für die Nutzung des Bodan CowoX gelten die folgenden Bestimmungen.

### 1. Leistungen und Tarife

Das Angebot und die Dienstleistungen von Bodan CowoX umfassen die Bereitstellung von Büroarbeitsplätzen, inklusive diverser Infrastruktur (z.B. Internetnutzung usw.).

*Dabei wird zwischen folgenden Angeboten unterschieden:*

|  |                     |
|--|---------------------|
|  Halbtagesabo Arbeitsplatz in Gruppenraum                   | CHF 20.00/Tag       |
|  Tagesabo Arbeitsplatz in Gruppenraum                       | CHF 35.00/Tag       |
|  Monatsabo Arbeitsplatz in Gruppenraum                      | CHF 330.00/Monat    |
|  Monatsabo Plus Arbeitsplatz in Gruppenraum + Schliessfach* | CHF 350.00/Monat    |
| *Kautions Schliessfachschlüssel  | CHF 40.00/Schlüssel |

*Bei allen Angeboten sind folgende Leistungen inbegriffen:*

- ✓ Arbeitsplatz mit Tisch/Stuhl, freie Platzwahl
- ✓ Strom
- ✓ WLAN
- ✓ Benutzung des Druckers (fair use)
- ✓ Benutzung des Telefonzimmers, sofern nicht belegt
- ✓ Benutzung der Küchenzeile, des Kühlschranks\*\*
- ✓ Reinigung der Räumlichkeiten

\*\*Nach Möglichkeit werden Kaffee / Getränke zur Verfügung gestellt. Sollten diese nicht vorhanden sein, lässt sich daraus kein Anspruch ableiten und es wird keine Vergünstigung gewährt. Es steht den Nutzern ein Kühlschrank zur Verfügung. Darin dürfen keine Lebensmittel über die Nutzungsdauer hinaus gelagert werden, diese werden entsorgt.

Änderungen am Angebot und den Preisen bleiben vorbehalten.

### 2. Reservation

Über die Website [cowox.bodan-ag.ch](http://cowox.bodan-ag.ch) bzw. die darauf verlinkte CalendarApp besteht die Möglichkeit einer Online-Reservationsanfrage. Ein Vertrag zwischen Bodan CowoX und den Nutzenden kommt erst durch die schriftliche (inkl. E-Mail) Reservationsbestätigung von Bodan CowoX zustande.

### 3. Ersteinführung und Zugangsregelung

Bei der ersten Reservationsanfrage werden die Nutzenden persönlich begrüsst durch einen Mitarbeitenden der Papeterie Bodan AG vor Ort.

Anschliessend und bei allen weiteren Reservationen wird der Zugang per Passcode (Zahlenkombination) oder per E-Key freigeschaltet. Die Zutritte werden registriert.

Der Zugang ist für die Nutzenden während der vereinbarten Nutzungsdauer möglich. Mit einem Monatsabo haben die Nutzenden zeitlich unbeschränkten Zugang.

Die Räumlichkeiten dürfen ausschliesslich durch die angemeldeten Personen benutzt werden. Der in der Nutzungsvereinbarung genannte Vertragspartner haftet für die vereinbarungsgemässe Nutzung und meldet Änderungen unaufgefordert im Voraus an Bodan CowoX.

### 4. Zahlungsfristen

Die Abos sind im Voraus online zu zahlen. Monatsabos werden über Rechnung fakturiert.

Bei Säumnis wird eine Mahnung erstellt und der Zugang gesperrt. Die Forderung aus der Rechnung bleibt weiterhin bestehen.

Die Bezahlung kann folgendermassen abgewickelt werden:

- VISA
- Mastercard
- PostFinance Card
- TWINT
- Rechnung (Bei Monatsabos)

## 5. Verhaltensregeln

### a) Rücksichtnahme

Alle Nutzenden nehmen Rücksicht auf die anderen Nutzenden. Für Telefonate steht (sofern nicht besetzt) das Telefonzimmer zur Verfügung. Laute Gespräche oder Musik, starke Gerüche usw. sind zu vermeiden. Das Rauchen ist in sämtlichen Räumlichkeiten von Bodan CowoX nicht gestattet.

### b) Internetnutzung

Die Nutzenden verpflichten sich bei der Abfrage, Speicherung, Übermittlung, Verbreitung und Darstellung die gesetzlichen Beschränkungen - inkl. Urheberrecht - jederzeit einzuhalten. Bei einer schuldhaften Verletzung, die zu einem Schaden von Bodan CowoX führt, haben die Nutzenden den Schaden zu ersetzen.

### c) Sauberkeit und Ordnung

Sämtliche technische Geräte und Einrichtungsgegenstände sind mit der gebotenen Sorgfalt zu behandeln. Alle Nutzenden haben ihren Arbeitsplatz und die benutzten Räumlichkeiten stets sauber und ordentlich zu hinterlassen. Der Abfall ist in den dafür vorgesehenen Sammelbehältern zu entsorgen.

Beim Verlassen der Räumlichkeiten als Letzter sind die Nutzenden angehalten sämtliche Türen und Fenster vollständig zu schliessen und die Lichter auszuschalten.

## 6. Haftung / Versicherung

Bodan CowoX lehnt jede Haftung für Verluste, Diebstähle, Personen- und Sachschäden usw. ab. Alle Nutzenden sind für ihr Eigentum selbst verantwortlich. Sie haften für die von ihnen verursachte Schäden und sind für ihre Versicherungen selbst verantwortlich. Schäden und verlorene Einrichtungsgegenstände sind Bodan CowoX zu ersetzen. Allfällige Mängel sind umgehend an Bodan CowoX zu melden ([cowox.bodan-ag.ch](mailto:cowox.bodan-ag.ch)).

Bodan CowoX haftet nur soweit den Erfüllungsgehilfen Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit zur Last fällt. Die Haftung ist auf den vertragstypischen Schaden beschränkt und wird für Folgeschäden – insbesondere entgangene Gewinne oder Ersatzansprüche Dritter – ausgeschlossen.

## 7. Kündigung und Beendigung des Nutzungsverhältnisses

### a) Kündigungsfristen

Halb- und Tagespässe benötigen keine Kündigung. Eine Verlängerung kann jederzeit angefragt werden. Eine Rückerstattung bei fehlender oder verkürzter Nutzung ist ausgeschlossen.

Monatsabos laufen automatisch nach Ablauf des vereinbarten Zeitraums aus und benötigen keine Kündigung. Eine Verlängerung oder eine Änderung in ein unbefristetes Monatsabo kann jederzeit angefragt werden. Eine Rückerstattung bei fehlender oder verkürzter Nutzung ist ausgeschlossen.

### b) Beendigung des Nutzungsverhältnisses

Die Nutzenden haben bei Beendigung des Nutzungsverhältnisses sämtliche gemieteten Schränke / Schliessfächer zu leeren und die Schlüssel an Bodan CowoX (in der Papeterie Bodan AG an derselben Adresse zu Öffnungszeiten) zurückzugeben. Kommen die Nutzenden dieser Verpflichtung nicht nach, ist Bodan CowoX berechtigt die entsprechenden Schränke / Schliessfächer zu öffnen.

Geben die Nutzenden den Arbeitsplatz / die Räumlichkeiten nicht zur vereinbarten Zeit bzw. nicht in ordnungsgemässen Zustand frei, haften sie für alle Schäden, die Bodan CowoX daraus entstehen.

## 8. Sofortiger Rücktritt vom Vertrag

Grobe oder wiederholte Verstösse gegen die Nutzungsbestimmungen oder gegen die Interessen von Bodan CowoX berechtigen Bodan CowoX zum sofortigen Rücktritt vom Vertrag. Hierunter fallen unter anderem

- Nichteinhaltung der Zahlungsfrist,
- Störungen des Betriebs,
- Schädigung des Mobiliars oder der Liegenschaft,
- Handlungen die gegen geltendes Recht verstossen.

Die Nutzenden haben in solchen Fällen keinen Anspruch auf Rückerstattung.

## 9. Datenschutz

Die Nutzenden sind damit einverstanden, dass ihre für die Vertragserfüllung erforderlichen persönlichen Daten auf Datenträgern gespeichert und bearbeitet werden. Sämtliche Daten werden durch Bodan CowoX und die berechtigten Partner vertraulich behandelt:

Den Nutzenden steht das Recht zu, die Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmässigkeit, der bis zu diesem Zeitpunkt erfolgten Verarbeitung nicht tangiert.

Es werden keine Daten an Dritte weitergegeben.

Die Nutzenden behandeln die in den Räumlichkeiten des Bodan CowoX "aufgeschnappten" Informationen anderer Nutzender vertraulich.

## 10. Schlussbestimmungen

Die vorliegenden Nutzungsbestimmungen kann Bodan CowoX jederzeit und ohne Angabe von Gründen ändern. Änderungen bedürfen der Schriftform. Bodan CowoX wird seinen Nutzenden die jeweils aktuelle Fassung zur Verfügung stellen.

Gerichtsstand ist Kreuzlingen, Schweiz. Es gilt ausschliesslich Schweizer Recht.